

Termin/Ort
 18. November 2020
 Hotel Fulda Mitte, Lindenstraße 45, 36037 Fulda

Preis

	bis 31.10.	ab 1.11.
Mitglied DVW, VDV, BDVI	190 €	230 €
Mitglied DVW, VDV, BDVI in Ausb.	50 €	80 €
Nichtmitglied	230 €	270 €

Leistung
 Teilnahme am Seminar, Tagungsunterlagen
 Fortbildungsnachweis
 Kaffee und Kaltgetränke, Mittagessen mit Getränk

Weitere Informationen und Anmeldung
 DVW Hessen e. V. | Dipl.-Ing. Claudia Vogel
 An der Tränk 49a, 63303 Dreieich
 Tel.: 06074 50450
 E-Mail: seminare@dvw-hessen.de

! Mit der Anmeldung wird die Zustimmung zu den unten genannten Corona-Schutzbestimmungen erteilt.

Corona-Schutzbestimmungen
 Das Seminar wird unter den aktuellen Schutzbedingungen stattfinden, die seitens der Behörden zum Zeitpunkt des Seminars veröffentlicht werden. Eine Information der angemeldeten Teilnehmer und Teilnehmerinnen zum konkreten Ablauf wird rechtzeitig bekannt gegeben und auf der DVW-Website (www.dvw.de) zur Verfügung gestellt.

Hiermit nehme ich zur Kenntnis, dass ich keinen Zutritt zur Veranstaltung erhalte, wenn ich im Zeitraum von 14 Tagen vor meinem Erscheinen zum Seminar

- an COVID-19 erkrankt bin,
- den Haushalt mit einer Person teile, die an COVID-19 erkrankt ist,
- ein vom Robert Koch-Institut ausgewiesenes Risikogebiet für COVID-19-Erkrankungen besucht habe.

Sollte einer der oben genannten Fälle zutreffen, bin ich verpflichtet, den Organisator schriftlich per E-Mail (seminare@dvw-hessen.de) zu informieren.

GEODÄSIE-AKADEMIE
www.geodaesie-akademie.de



Tagungsort
 Hotel Fulda Mitte
 Lindenstraße 45, 36037 Fulda
 Tel.: 0661 83300, E-Mail: info@hotel-fulda-mitte.de
www.hotel-fulda-mitte.de

Anreise mit der Bahn
 Das Bahnhofsgebäude in Richtung »Ausgang City« verlassen und der Bahnhofstraße folgen. Nach der Heinrichstraße ist die Lindenstraße die zweite Querstraße. Dort links einbiegen und dem Straßenverlauf folgen. Nach ca. 250 Meter erreicht man das Hotel.

Anreise mit dem Pkw
 Parken in der hoteleigenen Parkgarage – Anfahrt: Fahren Sie rechts in die Lindenstraße, nach ca. 40 Meter rechts in das Parkhaus auf Parkebene C. Von hier aus gelangt man mit dem Hotellift direkt zur Rezeption.
Parkhausgebühr: 9,00 Euro pro 24 Stunden und Fahrzeug

Übernachtung/Hotel
 Informationen zu Hotels und sonstigen Übernachtungsmöglichkeiten finden Sie unter www.fulda.de oder in den bekannten Buchungsportalen

196. DVW-Seminar



Wertermittlung im Erbbaurecht I

- Grundlagenseminar mit Fallbeispielen zur Ermittlung von Erbbauzinsen, Erbbaurechten und Erbbaurechtsgrundstücken
- Praxistagung



18. November 2020 in Fulda

Frühbuchertermin bis 31. Oktober 2020

Leitung

Ltd. Verwaltungsdirektor Albert Fittkau,
 Vorsitzender des Gutachterausschusses München

Veranstalter

DVW AK 6 »Immobilienwertermittlung«
 DVW Hessen e. V.

DVW-Seminar zur
 beruflichen Weiterbildung





Bild: Alexander Stein auf Pixabay

Wertermittlung im Erbbaurecht I

Seminarinhalte
 Im Seminar »Wertermittlung im Erbbaurecht I« werden anhand von praktischen Fallbeispielen die typischen Aufgabenstellungen im Zusammenhang mit der Bewertung von Erbbaurechten und Erbbaurechtsgrundstücken von der Bestellung bis zum Ende des Erbbaurechts erarbeitet.

Ziel ist es, die unterschiedlichen gängigen Verfahren für die tägliche Arbeit anwenden und wo nötig auch kritisch hinterfragen zu können.

Zielgruppe
 Mitarbeiter/innen der Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse
 Mitglieder von Gutachterausschüssen
 Sachverständige der Immobilienbewertung
 Mitarbeiter/innen der Liegenschaftsverwaltung

Mittwoch, 18. November 2020 Vormittag	
Wertermittlung im Erbbaurecht I	
9.00	Begrüßung
9.15	Grundlagen <ul style="list-style-type: none"> ■ Begriffe ■ Abgrenzungen ■ Vertragsgestaltung
10.30	Kaffeepause
10.45	Ermittlung des Erbbauzinses inkl. Fallbeispielen
12.00	Mittagspause

Mittwoch, 18. November 2020 Nachmittag	
Wertermittlung im Erbbaurecht I	
13.00	Bewertung des Erbbaurechtes inkl. Fallbeispielen
14.30	Kaffeepause
14.45	Bewertung des Erbbaurechtsgrundstückes inkl. Fallbeispielen
16.15	Zusammenfassung und Fazit
16.30	Ende der Veranstaltung



Bild: Mediamodifier auf Pixabay